



Ingeniería y Proyectos Trust&Project SpA

... excelencia, calidad y confianza al servicio de nuestros clientes !!!

1.- QUIENES SOMOS

Trust&Proyect Ingeniería y Proyectos SpA, fue fundada el año 2019, con la misión de convertirse en una empresa líder y referente en Asesoría, Consultoría, Ingeniería y Gestión de Proyectos Multidisciplinarios, en las áreas de Minería, Industria, Energía, Petróleo, Retail, Educación, Inmobiliaria, Pública y Comercial.

Somos una empresa conformada por profesionales altamente calificados, los cuales poseen más de 25 años de experiencia comprobada en el desarrollo de importantes proyectos de Ingeniería y Construcción Multidisciplinarios de mediana y gran envergadura ejecutados dentro y fuera del país.

Con nuestra experiencia, energía y compromiso; nos preocupamos de construir y mantener con Nuestros Clientes relaciones de confianza de largo plazo, atendiendo y haciendo nuestro cada uno de sus objetivos, requerimientos y dificultades en forma ágil y oportuna, asesorándolos en la correcta toma de decisiones y otorgándoles un servicio de excelencia y calidad basado en la definición y selección de alternativas y el desarrollo de soluciones integrales y eficientes.

El hacer nuestro los objetivos y requerimientos de Nuestros Clientes, brindar soluciones innovadoras, oportunas y eficientes, y cumplir con las expectativas del cliente (plazo, monto, calidad), nos permite:

- Generar y aportar al valor y crecimiento de sus negocios
- Establecer relaciones de confianza, sustentadas en el compromiso, entrega, transparencia y flexibilidad
- Establecer trabajo en equipo cercano y abierto (parthner)
- Ganar credibilidad por el resultado de nuestro trabajo
- Mantener una sólida cartera de Clientes, basado en la generación de soluciones altamente eficientes y productivas

2.- MISION Y VISION

MISION

Construir y mantener con Nuestros Clientes relaciones de largo plazo, que permitan atender sus objetivos y requerimientos en forma ágil y oportuna, otorgándoles un servicio de excelencia y calidad con soluciones integrales y eficiente; poniendo a su disposición nuestra experiencia, conocimiento, compromiso y equipo de profesionales para asistirlo en la correcta toma de decisiones, procurando agregar valor a través de su actuar.

VISION

Queremos ser una empresa referente en el campo de la Asesoría, Consultoría, Ingeniería y Gerenciamiento de Proyectos, aportando al desarrollo del sector productivo del país, mediante un servicio de excelencia que se distinga por su compromiso, competencia, flexibilidad, integridad y alto estándar en el desarrollo de cada uno de los proyectos que abordamos. Además de velar por el cero daño y cuidado del medio ambiente (proyectos seguros y sustentables).

3.- ¿ QUE NOS HACE DIFERENTES ?

- **Experiencia y Conocimiento (obras con calidad y constante optimización en costo, plazo , siempre con la visión de realizar un trabajo seguro y)**
- **Visión Innovadora**
- **Proactividad y Flexibilidad**
- **Confianza**
- **Compromiso y Responsabilidad**
- **Integridad**
- **Eficiencia que se traduce en costo, plazo, calidad y seguridad en los proyectos de Nuestros Clientes**
- **Seguridad (creemos en el cero daño a las personas e instalaciones)**
- **Sustentabilidad (protegemos el Medio Ambiente)**

4.- ¿ QUE HACEMOS ?

Trust&Project ofrece sus servicios y experiencia al desarrollo, coordinación y dirección de proyectos Multidisciplinarios de alta complejidad, donde somos un verdadero aporte a la creación de valor. Principalmente atendemos las áreas de Minería, Industria, Energía, Petróleo, Retail, Educación, Inmobiliaria, Pública y Comercial.

La vasta experiencia de nuestro equipo de trabajo, nos permite atender y hacer propias las urgencias y requerimientos de Nuestros Clientes, y dado que conocemos la normativa vigente y los estándares de los procesos, nos preocupamos de:

- revisar, mejorar, desarrollar, diseñar, planificar, gestionar, administrar e inspeccionar las obras
- como también encargarnos de los temas de permisos y tramitaciones con las autoridades correspondientes (SERVIU, MOP, Dirección de Obras Municipales, DGA, DOH, Canalistas, SEC, MINSAL, Empresas Sanitarias, etc.)

Nuestras áreas de servicio son:

Asesoría y Consultoría

Ingeniería

Proyectos: Gestión, Inspección, Proyectos EPC / EPCM

4.1.- AREA DE ASESORIA Y CONSULTORIA

Nuestra experiencia permite brindar servicios de Asesoría y/o Consultoría a Nuestros Clientes, ayudándolos a generar el mayor beneficio para sus proyectos.

Trust&Project entrega los siguientes servicios:

- Revisión y Optimización de Ingenierías.
- Revisión y Estimación de Capex y Opex.
- Asesoría para proyectos de inversión. Nuestros profesionales acompañan y asesoran a Nuestros Clientes en la etapa temprana de sus proyectos (etapa de pre inversión), ayudándoles a decidir si es conveniente o no iniciar una inversión.
- Asesoramos a nuestros clientes en temas de Constructibilidad y Riesgo de Seguridad durante las etapas de ingeniería, construcción y operación (talleres HAZID, HAZOP, Estudios y Evaluación de Riesgos, identificación de las Energías y sus Controles, etc.). Creemos en el “cero daño” a las personas e instalaciones, y por lo mismo, el controlar las variables presentes en cada etapa de un proyecto permite minimizar los riesgos y asegurar el éxito de los proyectos de Nuestros Clientes.
- Asesoramos a nuestros clientes en temas de Control y Planificación de Proyectos (costos, rendimiento, programas).
- Para proyectos inmobiliarios, para la compra de terrenos, asesoramos en todo lo que respecta a estudios de mecánica de suelos, factibilidad eléctrica, aguas lluvia y alcantarillado, como también todo lo relacionado con normativas de la comuna y región, impacto vial y otros.
- Asesoría para Permisos y Tramitaciones (SERVIU, MOP, Dirección de Obras Municipales, DGA, DOH, Canalistas, SEC, MINSAL, Empresas Sanitarias, etc.)
- Asesoría y Normalización de Instalaciones (apoyo técnico en la gestión de permisos por medio de la revisión de ingenierías desarrolladas por terceros).

4.2.- AREA DE INGENIERIA (DISEÑO Y DESARROLLO DE INGENIERIA DE PROYECTOS MULTIDISCIPLINARIOS)

Nuestra empresa ofrece los siguientes servicios de Ingeniería Multidisciplinaria:

Ingenierías Conceptuales y Básicas

- Caso Negocio y Trade Off
- Estudios de Pre Factibilidad y Factibilidad

Ingeniería de Detalles:

- Servicio Geotécnico y de Mecánica de Suelos
- Arquitectura y Urbanismo
- Movimiento de Tierra y Niveles
- Ingeniería Estructural: Obras de hormigón, estructura metálica, prefabricados y pretensados
- Mecánica – Piping
- Hidrología
- Aguas Lluvia
- Ingeniería Hidráulica y Transporte de Fluidos: piping, canales, relaves
- Obras Hidráulicas y Portuarias: Presas, bocatomas, aforadores, puertos
- Ingeniería Sanitaria: Alcantarillado, agua potable, riles
- Proyecto de Gas
- Protección contra Incendios: Detección y extinción de incendios, carga combustible, vías de evacuación.
- Climatización (HVAC)
- Proyecto de Basura
- Electricidad: Alta, media y baja tensión. Sistemas de transmisión de energía eléctrica, malla de tierra, CCM, cableado estructurado, proyectos de medición de energía
- Corrientes Débiles: Voz y dato, rack de comunicaciones.
- Instrumentación y Control
- Diseño de Obras Civiles
- Diseño de Caminos y Pavimentos
- Diseño de Puentes
- Proyectos de Seguridad,: Alarmas, CCTV, control de accesos
- Proyectos de Transporte: Impacto vial
- Ingeniería líneas de Frío
- Permisos y Tramitaciones Ambientales: DGA, SEC, MINSAL, SERVIU, recepción municipal DOM, MOP, etc.

4.3.- AREA DE GESTION DE COMPRAS

Apoyamos a Nuestros Clientes con el Servicio de Gestión de Compra de Materiales y Equipos que se desprenden de los entregables de nuestra Ingeniería de Detalles o de Ingenierías desarrolladas por terceros (previa revisión y validación nuestra). Para ello ponemos a disposición de Nuestros Clientes; personal clave, con experiencia y capacitados para realizar dicha función. Con esto, nos preocupamos que Nuestros Clientes dispongan de los equipos y materiales a tiempo junto a toda la información necesaria (EETT, data sheet, manuales), de modo de poder iniciar la construcción de sus proyectos sin inconvenientes (evitando atrasos en el programa de construcción del proyecto).

Algunas de las actividades desarrolladas por nuestro equipo son:

- Selección y/o validación de proveedores
- Generación de Solicitudes de cotización
- Generación de programa de suministro de equipos y materiales (fabricación, pruebas, despacho en obra)
- Revisión de ofertas técnica-económica de proveedores
- Ronda de consultas y aclaraciones
- Generación de O/C (órdenes de compra) y activación de estas.
- Seguimiento, expedición, importación.
- Estatus de avance (fabricación, pruebas, traslado, despacho en obra)
- QAQC (pruebas en fábrica)
- Coordinación de pagos
- Despachos y recepción conforme en obra.

4.4.- AREA DE PROYECTOS

Coordinación de Proyectos, coordinación de disciplinas, planificar, programar y gestionar los riesgos
En el área de proyectos, Nuestra Empresa se especializa en lo siguiente:

- i. **Desarrollo de proyectos de Ingenierías (coordinación de disciplinas/especialidades) y emisión de entregables: planos,, EETT, criterios de diseño, memorias de cálculo, capex, programa, otros)**
- ii. **Coordinación de proyectos de Ingeniería desarrollados por terceros (ídem punto anterior)**
- iii. **Administración de licitación y adjudicación**
- iv. **Gestión de compra**
- v. **Inspección técnica de obras**

Gerenciamientos o Dirección de Proyectos EPC / EPCM (Plan Maestro de Contratos, Licitación y Administración de Contratos, Planificación y Control de Proyectos, Programación de Plazos, Control Presupuestario y de Costos, Inspección Técnica de Obras)

OTROS SERVICIOS:

- **Gestión de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente**
- **Gestión y Tramitación de Permisos**
- **Gestión y Control de Estados de Pago**
- **Gestión Temprana de Reclamos y Controversias**
- **Implementación de Oficina Técnica**
- **QA/QC Integral del Proyecto**
- **Control Documental**
- **Planificación y seguimiento de comisionamiento y puesta en marcha**
- **Protocolos y documentación para Handover**
- **Capacitación y manuales de operación y mantenimiento**



NUESTRA ORGANAZACION

Nuestra organización está liderada por Pedro Cortés C., Ingeniero Civil con Mención en Estructura y Construcción de la Universidad de Chile y Gerente General de Trust&Project.

con 25 años de experiencia comprobada en el desarrollo y participación de proyectos de Ingeniería y Construcción. Somos una empresa conformada por profesionales altamente calificados, los cuales poseen más de 25 años de experiencia en el desarrollo de proyectos de Ingeniería y Construcción Multidisciplinarios de mediana y gran envergadura.

Trust&Proyect Ingeniería y Proyectos SpA, fue fundada el año 2019, con la misión de convertirse en una empresa líder en Asesoría, Consultoría, Desarrollo y Coordinación de Ingeniería, Gerenciamiento e Inspección Técnica de Proyectos Multidisciplinarios, en las áreas de Minería, Industria, Energía, Petróleo, Retail, Educación, Inmobiliaria, Pública y Comercial.

Con nuestra experiencia, energía y compromiso; nos preocupamos de construir y mantener con Nuestros Clientes relaciones de largo plazo, que permitan atender sus objetivos y requerimientos en forma oportuna, otorgándoles un servicio de excelencia y calidad con soluciones integrales y eficientes.

El hacer nuestro los objetivos y requerimientos de Nuestros Clientes, brindar soluciones innovadoras, oportunas y eficientes, y cumplir con las expectativas del cliente (plazo, monto, calidad), nos permite:

- Generar y aportar al valor y crecimiento de sus negocios
- Establecer relaciones de confianza, sustentadas en el compromiso, entrega, transparencia y flexibilidad
- Establecer trabajo en equipo cercano y abierto (parthner)
- Ganar credibilidad por el resultado de nuestro trabajo
- Mantener una sólida cartera de Clientes, basado en la generación de soluciones altamente eficientes y productivas



Trust & Project

ASESORIA, INGENIERIA Y PROYECTOS

NUESTRA EXPERIENCIA



- **RESPONSABILIDAD**
- **CONFIANZA**
- **SEGURIDAD (CREEMOS EN EL CERO DAÑO)**
- **SUSTENTABILIDAD (PROTEGEMOS EL MEDIO AMBIENTE)**
- **INNOVACION**
- **PROACTIVIDAD Y FLEXIBILIDAD**

BACK UP

ASESORIA ETAPA PRE INVERSIONAL DE PROYECTOS



ASESORIA EN TEMAS DE SEGURIDAD (TALLERES HAZID V/S HAZOP)

